PROVINCIE Oost – Vlaanderen

GEMEENTE **Lievegem**

Onteigenende instantie:
Gemeente Lievegem
Kasteeldreef 72
9920 Lievegem

APPENSVOORDESTRAAT – Buurtweg nr.2/deel
Inneming 36

Onteigeningsplan: ONT_44085_245_00001_00001
Referentienummer afbakeningsplan:

ONTEIGENINGSPLAN

Nr	Datum	Kenmerk
1	24 okt. 2019	opmaak rooilijnplan en onteigeningsplan
2	9 jan. 2020	aanpassen volgens opmerkingen gemeente
3	10 jan. 2020	aanpassen volgens opmerkingen VENECO

2 plannummer	3 aantal plans
1687L dossier nr.	1/500 schaal
J.D. getekend	W.Va. nagezien
1687L_OP_RL–ONT_3.dwg /ONTPLN2 bestandsnaam/layout	

PLANTEC
N.V. Ontwerpbureau
ISO9001 gecertifieerd
Nieuwpoortsesteenweg 399
8400 OOSTENDE
Tel: 059/56.10.10 Fax: 059/56.10.11
E–mail: info@plantec.be
De Gedelegeerd Bestuurder
Plan Design bvba
vertegenwoordigd door:
W. Valcke
Zaakvoerder / Landmeter Expert

Voorlopige vaststelling door de gemeenteraad van en te Lievegem d.d. 26/02/2020

Algemeen Directeur Eddy De Mits — De Voorzitter van de Gemeenteraad Nicholas Spinel

Het openbaar onderzoek werd georganiseerd door het college van burgemeester en schepenen van 16/03/2020 tot 15/04/2020

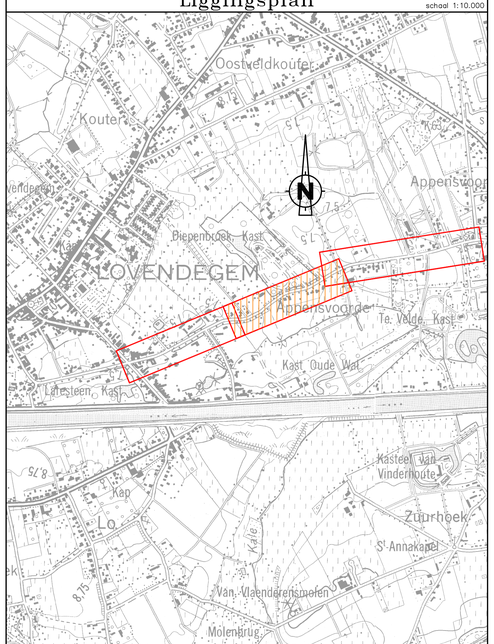
Algemeen Directeur Eddy De Mits — De Voorzitter van de Gemeenteraad Nicholas Spinel

Definitieve vaststelling door de gemeenteraad van en te Lievegem d.d. 03/06/2020

Algemeen Directeur Eddy De Mits — De Voorzitter van de Gemeenteraad Nicholas Spinel

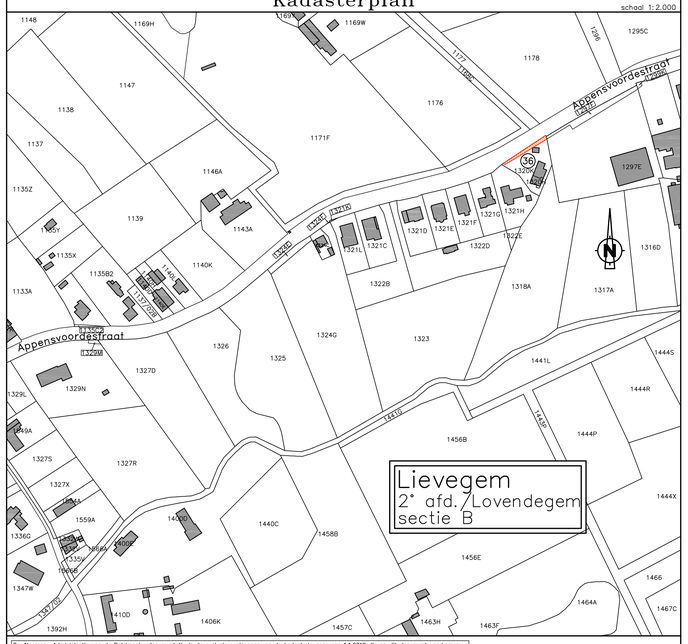
Liggingsplan

schaal 1:10.000



Kadasterplan

schaal 1:2.000



De Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie is de exclusieve eigenaar van de kadastrale gegevens 1.1.2019 die op dit document voorkomen.

Innemingstabel – Lievegem / Lovendegem

Inn. nr.	Kad. afd.	Kad. sectie	Kadaster nummer	Eigenaar	Kad. opp. (m²)	Te ont. opp. (m²)	aard	code gewestpl.	gelegen in gewRUP	gelegen in GRS	gelegen in gemRUP	onteigenende instantie
36	2	B	1320/K	Daniel Van Parys Appensvoordestraat 66 9920 Lovendegem Arsène Van Parys Maalderijstraat 9 9850 Nevele Marc Van Parys Durmstraat 49 9930 Zomergem Luc Van Parys Appensvoordestraat 64 9920 Lovendegem	983	103	huis	0701	neen	neen	ja art.3	gemeente

0100 = Woongebied
0105 = Woonuitbreidingsgebied
0500 = Parkgebied
0701 = Natuurgebied

gewestelijk RUP: Agrarisch gebied met natuurverwerving "Appensvoorde"

GRS: Gemeentelijk Ruimtelijk Structuurplan / Atlas van de woonuitbreidingsgebieden
B: bebouwd – R: restperceel

gemeentelijk RUP: Appensvoorde = GRUP zonevreemde woningen Appensvoorde
artikel 2: zone voor woongebied
artikel 3: zone voor woonlinten in agrarisch gebied
artikel 4: zone voor woningen aansluitend op woongebied
artikel 5: zone voor woningen in ruimtelijk kwetsbaar gebied
artikel 6: zone voor tuinen en (hobby)landbouw
artikel 9: zone voor structuurbepalend agrarisch gebied met natuurverwerving

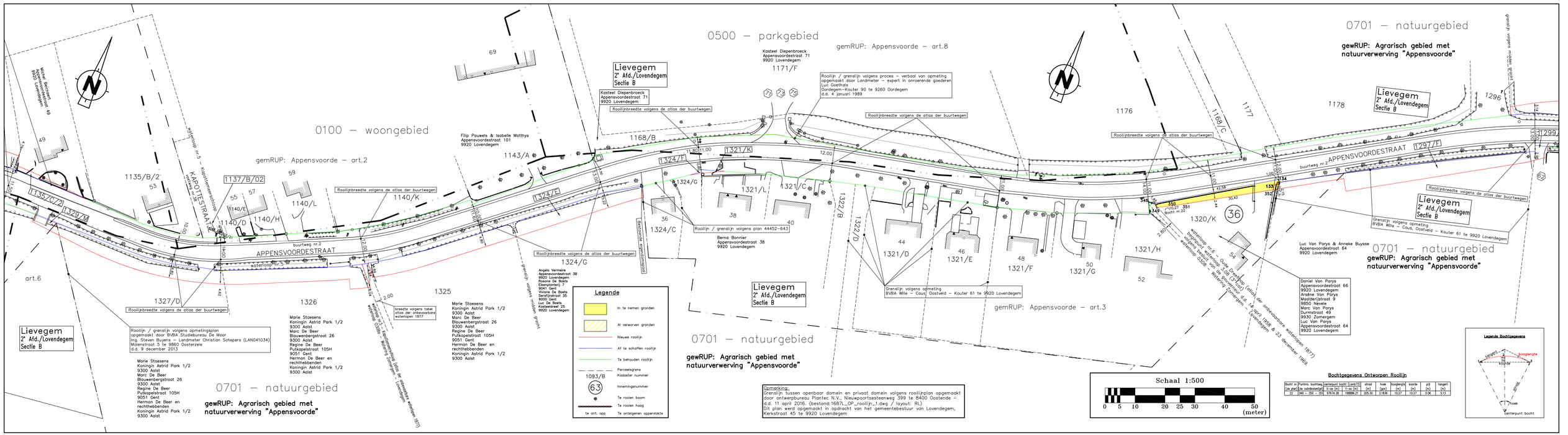
Coördinatentabel (Lambert72)

Peter.	X–as (m)	Y–as (m)	aard
133	97807.37	198729.50	hoek weidestuiting
134	97806.85	198730.35	met gemoterialiseerd
348	97771.31	198706.90	ontw. grenslijn/ in grasbl
349	97773.01	198706.15	ontw. grenslijn/ kant grasbl
350	97777.48	198708.67	ontw. grenslijn/ rd. gemot.
351	97781.88	198711.30	ontw. grenslijn/ rd. gemot.
352	97807.80	198727.23	ontw. grenslijn/ afsluiting

Opmerking:
De punten van de ontworpen rooilijn werden niet gemoterialiseerd

Liggingsplan

schaal 1:500



Opmerking:
Grenslijn tussen openbaar domein en privaat domein volgens rooilijnplan opgemaakt door ontwerpbureau Plantec N.V., Nieuwpoortsesteenweg 399 te 8400 Oostende – d.d. 11 april 2016. (bestand:1687L_OP_rooilijn_1.dwg / layout: RL)
Dit plan werd opgemaakt in opdracht van het gemeentebestuur van Lovendegem, Kerkstraat 45 te 9920 Lovendegem

Rechtgegevens Ontworpen Rooilijn

Bodt nr. (de pen)	Punt nrs. (de ooldeverdeling)	bochtlengte	centerpunt bocht (Lamb72) X–as (m.)	Y–as (m.)	straal (m.)	hoek (gon)	boogLengte (m.)	koorde (m.)	pijl (m.)	tangent (m.)
22	349 – 350 – 351	978174.38	198886.21	209.30	3.1836	10.27	10.27	0.06	5.13	

Legende Bochtgegevens