
Zitting van 20 november 2019

Aanwezig: Nicholas Spinel, voorzitter
Tony Vermeire, burgemeester
Kim Martens, Freddy Haegeman, Caroline Fredrick, Chris De Wispelaere,
Gerrit Van Brabandt, Guy De Neve, Jeroen Van Acker, Hilde De Graeve,
Schepenen
Vincent Laroy, Martine Lataire-Gyssels, Steven Lambert, Dirk De Poorter, Tim
Maenhout, Judith De Muynck, Nik Braeckman, Ann Boterdaele, Raadsleden
Eddy De Mits, algemeen directeur

Verontschuldigd: Ivan Goethals, Annemie De Bie, Jurgen Blomme, Didier Garré, Maikel
Parmentier, Peter Cousaert, Patrick Dossche, Wouter De Muynck, Steven Van
Gansbeke, Wout Bonroy, Marc Boterdaele, Raadsleden

Afwezig: /

In openbare zitting vergaderd,

Retributie op rioolaansluitingen: goedkeuring

Bevoegd lid

Chris De Wispelaere, schepen
Freddy Haegeman, schepen
Kim Martens, schepen

Regelgeving

Decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur:

- Artikel 40 §3 dat bepaalt dat de gemeenteraad de gemeentelijke reglementen vaststelt. Deze reglementen kunnen onder meer betrekking hebben op het gemeentelijk beleid, de gemeentelijke belastingen en retributies, en op het inwendige bestuur van de gemeente;
- Artikel 41 punt 14 dat bepaalt dat de bevoegdheid voor het vaststellen van de gemeentebelastingen en het vaststellen van de machtiging tot het heffen van de retributies en de voorwaarden ervan, inclusief verminderingen en vrijstellingen, niet kan worden toevertrouwd aan het college van burgemeester en schepenen;

Omzendbrief KB/ABB 2019/2 van 15 februari 2019 betreffende de gemeentefiscaliteit

Omzendbrief BB 2018/02 van 20 juni 2018 betreffende de budgetten en de éénjarige meerjarenplannen 2019

Besluit van het college van burgemeester en schepenen van 8 juli 2013 van Zomergem over de vaststelling op de vergoeding op rioolaansluitingen

Gemeenteraadsbesluit van 30 januari 2014 van Waarschoot over de vergoeding voor rioolaansluitingen

Gemeenteraadsbesluit van 29 september 2016 van Lovendegem over de retributie op rioolaansluitingen

Feiten en motivering

Voor de vroegere gemeente Lovendegem werd door de gemeenteraad op 29 september 2016 beslist dat:

- Farys (Aquario) de riolering beheert op het grondgebied van Lovendegem en Vinderhoute;
- de kosten voor het uitvoeren van rioolaansluitingen aangerekend worden aan de aanvrager voor een vast bedrag van 1250 euro exclusief BTW. Indien de werkelijke kost hoger is wordt deze betaald via het investeringsbudget van Farys (Aquario);

Voor de vroegere gemeente Waarschoot werd door de gemeenteraad op 30 januari 2014 beslist dat:

- Watergroep instaat voor de rioolaansluitingen op het grondgebied van Waarschoot;
- de kosten voor het uitvoeren van rioolaansluitingen aangerekend worden aan de aanvrager voor een vast bedrag van 2000 euro inclusief BTW. Indien de werkelijke kost hoger is wordt deze aangerekend aan het gemeentebestuur;

Voor de vroegere gemeente Zomergem werd door het college van burgemeester en schepenen op 8 juli 2013 beslist dat:

- Farys (Aquario) de riolering beheert op het grondgebied van Zomergem, Ronsele en Oostwinkel;
- de kosten voor het uitvoeren van rioolaansluitingen aangerekend worden aan de aanvrager voor een vast bedrag van 750 euro exclusief BTW. Indien de werkelijke kost hoger is wordt deze betaald via het investeringsbudget van Farys (Aquario);

Door de fusie is het aangewezen de tarieven voor het realiseren van een rioolaansluiting over het volledige grondgebied gelijk te schakelen;

Op voorstel van het college van burgemeester en schepenen;

Besluit

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Artikel 1

De gemeenteraad stelt het retributiereglement inzake rioolaansluitingen vast

Artikel 2

Het retributiereglement treedt vanaf 1 januari 2020 in werking. Alle vroegere gemeenteraadsbesluiten met betrekking tot voormeld onderwerp worden op dat ogenblik opgeheven.

Bijlagen die integraal deel uitmaken van het besluit

Artikel 1

Voor rioolaansluitingen worden volgende retributies ingevoerd:

- Eengezinswoning
 - Standaardaansluiting (DWA en RWA): 1.250 € exclusief btw
 - Bijkomende aansluiting (DWA en/of RWA): 1.250 € exclusief btw
- Meergezinswoning en bedrijfspanden (*)
 - Standaardaansluiting (DWA en RWA): reële kostprijs met een minimum van 1.250 € exclusief btw
 - Bijkomende aansluiting (DWA en/of RWA): reële kostprijs met een minimum 1.250 € exclusief btw

(*) Bedrijfspand: een gebouw waarin een inrichting is gevestigd die is opgenomen in de indelingslijst bijlage 1 titel I van het Vlaams Reglement betreffende de Milieuvergunning (VLAREM I) en die een commercieel karakter heeft.

Artikel 2

De behandeling, uitvoering en facturatie van de standaardaanvragen tot aansluiting op de openbare riolering gebeurt voor aansluitingen op grondgebied:

- Lovendegem, Oostwinkel, Ronsele, Vinderhoute en Zomergem: door Farys.
- Waarschoot: door Watergroep

De behandeling van bijkomende aanvragen tot aansluiting op de openbare riolering gebeurt door het college van burgemeester en schepenen. De aanvrager dient daartoe een gemotiveerd verzoek in en toont de uitzonderlijke omstandigheden aan die het noodzakelijk maken om een bijkomende aansluiting te voorzien.

De uitvoering en facturatie van goedgekeurde bijkomende aanvragen tot aansluiting op de openbare riolering gebeurt door hetzij Farys, hetzij Watergroep..

Artikel 3

De retributie is hoofdelijk verschuldigd door de eigenaar van het perceel waarop de aansluiting moet gebeuren.

Artikel 4

De betaling gebeurt aan Farys of de Watergroep.

Bekendmaking

Dit besluit wordt opgestuurd naar Team financiën, Farys, Watergroep en team

Infrastructuur&Mobiliteit

Bekendmaking op de website.

Naar ABB via digitaal loket.

Namens de gemeenteraad

De algemeen directeur
Eddy De Mits

De voorzitter
Nicholas Spinel

Voor éénsluitend afschrift:
Lievegem, 9 juni 2020

De algemeen directeur
Eddy De Mits

De voorzitter
Nicholas Spinel