

VERSLAG VERGADERING LIEVEGEMSE ECONOMISCHE ADVIESRAAD 30/11/2020

Aanwezigen: Patrick Van Aerde, Veerle Schautteet, Els Baeyens, Michiel Claeys, Lut Van der Spurt, Pascal De Koninck, Patrick De Jaeger, Bernard Van der Auwermeulen, Frank Van de Velde, Ann Boterdaele, Davy Van de Walle, Ann Boterdaele, Tim Maenhout, Guy De Neve, Rosalie Willems, Tine De Walsche, Dirk Engels

0. Agendapunten

- Verslag vorige vergadering
- Herziening marktreglement: Schepen Guy De Neve licht toe. In bijlage bij de agenda bevond zich de laatst gewijzigde versie van 18.11.2020.
- Winkelactie in de periode december: Ideeën en ondersteuning. Welke andere initiatieven in de komende periode worden gepland en kunnen steun gebruiken?
- Bespreking mogelijk acties naar aanleiding van het overlegcomité rond de coronamaatregelen van vrijdag 27.11.2020.
- Ondernemers in Lievegem: Hoe is de moraal nu?
- Varia: Verlenging subsidiereglement gevelrenovatie en/of renovatie van een leegstaand handelspand. (Zie bijlage bij de agenda: verlenging tot eind 2021)

1) Verslag vorige vergadering

Er zijn geen opmerkingen op het vorig verslag.

2) Herziening marktreglement: Schepen Guy De Neve licht toe. In bijlage alvast de laatst gewijzigde versie van 18.11.2020.

Het college stelt volgende vraag aan LEA:

Hoe gaan we om met aanvragen van ambulante handel op het dorpsplein van Waarschoot? Moet het marktplein ten aller tijde worden vrijhouden voor evenementen of kan ambulante handel steeds toegelaten worden en enkel in het geval van evenementen niet?

In Zomergem krijgt ambulante handel, buiten de wekelijkse markt, plaats aan de deur van de kerk, zodat het plein steeds voorbehouden wordt voor eventueel evenementen. Problemen zijn er in Zomergem niet, hoewel de situatie niet 100 % is.

Het standpunt van LEA is:

Hoe meer er beweegt binnen de gemeente Lievegem, hoe beter. Destijds (vóór de fusie) is er binnen de gemeente Waarschoot veel gepraat over het verplaatsen van de ambulante handel naar het dorpsplein van Waarschoot. Hun omzet is dan ook ferm gestegen sinds deze doorgaat op het dorpsplein. Er zijn geen dagelijkse evenementen.

Er moet wel rekening gehouden worden met de huidige regelgeving. Binnen de huidige corona regelgeving kan namelijk enkel afhaal toegestaan worden en kan er niet ter plaatse geconsumeerd worden.

Wat met concurrentie met de omliggende handelaars, horeca uitbaters,...?

Het voorstel van team lokale economie en toerisme was om bijvoorbeeld enkel ambulante handel tijdens de daguren toe te laten en niet 's avonds. Concrete aanvraag met verkoop van braadworsten en hamburgers. Geen onnodige concurrentie met horecazaken die dezelfde soort handel drijven in de dorpskern.

Het standpunt van LEA is:

Volk trekt volk. LEA is tegen beperkingen. Deze zijn niet nodig. Wel moeten er evenementen kunnen doorgaan en de inname van het openbaar domein door ambulante handel, moet niet gratis zijn. Er dient standgeld betaald te worden, aangezien horeca uitbaters leningen, huur,...betalen. Standgeld moet sowieso betaald worden, hoewel dit geen hoge bedragen zijn.

Het aantal kramen hoeft niet beperkt te worden, in tegendeel, dit zou moeten aangemoedigd worden. Hoe meer kramen er zijn, hoe beter dit is voor de levendigheid van de dorpskern. Zo werkt de aanwezigheid van meerdere cafés, dynamischer dan enkel 1 café.

Het algemeen standpunt van LEA is om de aanvragen voor ambulante handel op het dorpsplein van Waarschoot volledig vrij te laten.

Conclusie:

LEA is van mening dat er positief met aanvragen voor ambulante handel op het dorpsplein van Waarschoot moet omgegaan worden en dat elk initiatief ondersteund moet worden, zonder beperkingen, binnen het juridisch kader, zowel in de week als in het weekend als overdag en 's avonds.

3) Winkelactie in de periode december: Ideeën en ondersteuning. Welke andere initiatieven in de komende periode worden gepland en kunnen steun gebruiken?

Normaal gezien gaan er veel activiteiten door in de maand december in de dorpskernen. Wat ligt er op tafel en waar is er ondersteuning nodig? Waar zijn de leden van de LEA op dit moment in betrokken?

De rol van de LEA is niet het nemen van eigen initiatieven, maar enkel advies te geven en ideeën op tafel te gooien. Lievo vzw is gestart met een eindejaarsactie die meer bekendheid aan het krijgen is. Deze zal eerstdaags in het straatbeeld verschijnen. Er wordt gevraagd dit zoveel mogelijk te verspreiden. De meeste zelfstandigen hebben hierover een e-mail gekregen wanneer, hoe en wat er gaat gebeuren. Er zijn al heel wat inschrijvingen van deelnemende handelszaken. Er wordt van start gegaan op 15 december. Veel meer kan er op dit moment niet over verteld worden, daar de actie een verrassing is.

Horeca Vlaanderen heeft als idee om heropstartactie te doen, in plaats van een eindejaarsactie. Overleg hierover is bezig.

Wordt er iets vanuit de LEA verwacht? Kan LEA iets doen, iets betekenen?:

Dat er promotie bij de zelfstandigen wordt gevoerd om deel te nemen aan de acties. De bedoeling van Lievo vzw is om de lokale Lievegemnaar te laten shoppen. Hoe meer ondersteuning en promotie, hoe beter en hoe groter het succes.

De oproep van LEA is eigenlijk, elk initiatief dat genomen wordt, moet ondersteund worden, om het even wie het organiseert. Acties werken maar als er voldoende circulatie en beweging is, daar dergelijke acties veel geld kosten. Elke initiatief wordt door de gemeente ondersteund, wat door LEA enorm geapprecieerd wordt.

Er wordt een reglement aangepast in de gemeenteraad voor tegemoetkoming aan alle handelaarsvereniging, niet meer beperkt tot Lievo vzw, Voka, UNIZO,....

Michiel had graag een lijst gehad van alle horecazaken in Lievegem, dit om te voorkomen dat er iemand vergeten zou worden. Het probleem is dat de gemeente hun lijst niet kan doorgeven. Dit is het probleem van iedere vereniging. Kan de actie bijvoorbeeld door de gemeente verstuurd worden met de vraag om deel te nemen aan de actie? Als de gemeente dit voor 1 actie doet, dan moet ze dit voor alle acties doen. Dit is dus wat verregaand. Kan de gemeente éénmalig vragen aan alle contactpersonen of ze al dan niet communicatie omtrent acties willen ontvangen? Team lokale economie en toerisme heeft dit reeds naar alle contactpersonen gedaan, maar heeft geen reactie gekregen.

Het probleem ligt deels bij GDPR. Persoonsgegevens mogen niet doorgegeven worden, bedrijfs- en commerciële gegevens in feite wel. Als er mails worden uitgestuurd met iedereen in blind copy, dan kan het in principe geen probleem zijn. Gegevens mogen niet te grabbel worden gegooid aan iedereen. De lijst op zich mag niet doorgegeven worden aan derden, maar gemeente kan wel in blind copy iedereen aanschrijven. De aangeschrevenen moeten steeds de mogelijkheid hebben om zich van de lijst uit te schrijven. Dit moet vermeld staan in de mail van de gemeente.

We moeten echter opletten als gemeente opletten met privé initiatieven ook al komen deze van verenigingen (handelaarsverenigingen, Horeca Vlaanderen,...). Waar ligt de lijn voor de gemeente? Misschien kunnen dergelijke acties vanuit de LEA worden verstuurd?

Andere geplande initiatieven:

- Michiel heeft 2 licenties gekocht voor 2 apps, voor ondernemers binnen Lievegem. Hij bekijkt dit nog verder.
- Patrick Van Aerde schuift website naar voren voor kleinere handelaars met hun eigen identiteit.

4) Bespreking mogelijk acties naar aanleiding van het overlegcomité rond de coronamaatregelen van vrijdag 27.11.2020.

Voor de gemeente is dit ook een nieuw gegeven. De gemeente neemt geen bijkomende maatregelen. Het is de verantwoordelijkheid van de handelaars om alles in goede banen te leiden, zeker de grote zaken. Er zijn niet echt opmerkingen vanuit LEA hoe de gemeente met de nieuwe maatregelen om kan gaan.

Er is een voorstel van Michiel om aan de kerststal op het dorpsplein van Waarschoot, een LED bord te plaatsen, zodat er aankondigingen van evenementen, acties,... van ondernemers (met name commerciële boodschappen) uit Lievegem, kunnen op geplaatst te worden. Dit werd door het college negatief onthaald. Het college had het begrepen dat het over aankondigingen en reclame van slechts 1 bedrijf ging. De bedoeling is om sfeer te creëren op het dorp. Bijkomend probleem van dit bord gaat over wie er precies het beheer van het bord gaat doen? De boodschappen zullen moet gewijzigd en aangevuld worden. Moet dit door team communicatie van de gemeente gebeuren of door iemand buiten de gemeente,...? Guy kijkt dit nog eens na. Over de levende kerststal zelf is er overleg met de Landelijke Gilde.

5) Ondernemers in Lievegem: Hoe is de moraal nu?

Binnen de horeca zit de moraal onder nul. Het typische aan een crisis is dat de één veel werk heeft en de andere niet. Sommigen zitten er mentaal door, ook al is er financieel geen reden. Voor

anderen is het business as usual. Bepaalde sectoren hebben té veel werk, waardoor zij het werk soms ook niet meer aankunnen. Het algemeen beeld is zeer divers.

Zijn er kanalen voor ondernemers die hulp nodig hebben, die meer bekend moeten gemaakt worden? LEA bevestigt dat de ze informatie van team lokale economie en toerisme, over tegemoetkomingen ontvangen hebben.

Er wordt meer gecommuniceerd over de grenzen van Lievegem heen. Sectoren met dezelfde problemen of successen zoeken elkaar op en kunnen best met elkaar communiceren.

6) Varia

- Verlenging subsidiereglement gevelrenovatie en/of renovatie van een leegstaand handelspand. (Zie bijlage: verlengd tot eind 2021): In Waarschoot was er een subsidiereglement voor de renovatie van de gevels en/of van leegstaande handelspanden. Sinds de fusie werd deze subsidie uitgebreid naar Lievegem. Normaal loopt deze af eind december 2020. Deze is door corona uitgebreid tot 31.12.2021. Voor de concrete modaliteiten kunnen mensen terecht bij team lokale economie en toerisme.
- Is er een zicht op faillissementen in Lievegem? Wordt dit bijgehouden? Of zijn er zaken die bij gecreëerd worden? Het zou makkelijk zijn deze van in het begin te betrekken bij de gemeente. In plaats van een verwelkoming van nieuwe inwoners, zou er een verwelkoming van nieuwe handelaars kunnen doorgaan. Hier bestaan websites van, bijvoorbeeld faillissementsdossier.be. Begin januari 2020 zijn er 8 faillissementen in Lievegem.
- Aspect GDPR toelichten op volgende vergadering.
- Volgende vergadering: tweede helft januari