

---

Zitting van 8 juni 2021

---

Aanwezig: Tony Vermeire, burgemeester - voorzitter  
Kim Martens, Freddy Haegeman, Caroline Fredrick, Chris De Wispelaere,  
Gerrit Van Brabandt, Jeroen Van Acker, Guy De Neve, Hilde De Graeve,  
Schepenen  
Eddy De Mits, algemeen directeur

Verontschuldigd: /

Afwezig: /

### **Retributiereglement op het gebruik van de culturele gemeentelijke infrastructuur - coronaproof - tijdelijke aanpassing naar aanleiding van coronacrisis: vaststelling**

#### **Bevoegd lid**

Jeroen Van Acker, schepenen van cultuur

#### **Regelgeving**

De nieuwe gemeentewet, artikel 135 § 2, 5°

Het decreet lokaal bestuur, artikel 56.

Ministerieel besluit van 28 oktober 2020 houdende dringende maatregelen om de verspreiding van het coronavirus COVID-19 te beperken, laatst gewijzigd op 4 juni 2021

Beslissing van de Nationale Veiligheidsraad van 11 mei 2021 omtrent Coronavirus: geleidelijke heropstart cultuur vanaf 9 juni 2021

#### **Feiten en motivering**

Ten gevolge van de coronacrisis en de veiligheidsmaatregelen die opgelegd worden moet het retributiereglement rond de verhuur van de gemeentelijke zalen aangepast worden.

Gezien de aanpassing van het Ministerieel besluit rond het organiseren van activiteiten in coronatijden en de daaruitvolgende maatregelen pas op 4 juni gepubliceerd werd en de praktische uitwerking in de sectorprotocollen daarna fragmentarisch doorgestuurd werd en het college opteert om de gemeentelijke ruimtes zo snel mogelijk en in de mate van het mogelijke (conform de geldende hygiënemaatregelen) aan het verenigingsleven ter beschikking te stellen, is een afwijking van het retributiereglement rond de verhuur van de gemeentelijke zalen dringend noodzakelijk.

#### **Besluit**

##### Artikel 1

Het college van burgemeester en schepenen stelt de aanpassing van het retributiereglement op het gebruik van de culturele gemeentelijke infrastructuur bij hoogdringendheid vast voor de periode van 14 juni tot 6 juli 2021.

## Artikel 2

De afwijking in het retributiereglement op het gebruik van de culturele gemeentelijke infrastructuur wordt voor bekrachtiging voorgelegd aan de gemeenteraad en zal in werking treden vanaf 14 juni tot 6 juli 2021.

### **Bijlage die integraal deel uitmaken van het besluit Retributiereglement op het gebruik van de culturele gemeentelijke infrastructuur - coronaproof**

#### Artikel 1: Doel

Het retributiereglement heeft tot doel retributies vast te leggen die zijn verschuldigd door de gebruikers van de volgende gemeentelijke culturele accommodaties:

- Feestzaal De Kring, Patronagiestraat 5, 9950 Lievegem
- Cultureel Centrum, Nieuwstraat 8, 9950 Lievegem
- Zaal 't Getouw, gemeentehuis Waarschoot, Waarschootdorp 1, 9950 Lievegem
- Zaal 't Kwadrant, Hofbouwstraat 1, 9930 Lievegem
- Vertellokaal gebouw openbare bibliotheek, Den Boer 15, 9930 Lievegem
- Zaal dienstencentrum Kerkelare 21, 9920 Lievegem
- Polyvalente zaal Lovendegem, Sportstraat 24, 9920 Lievegem
- Grote raadzaal, Kasteeldreef 72, 9920 Lievegem
- Kleine raadzaal, Kasteeldreef 72, 9920 Lievegem
- Tempelhof, Tulpenstraat, 9920 Lievegem
- Polyvalente zaal en vergaderzaal Vinderhoute, Neerstraat 43, 9921 Lievegem
- Gemeentemagazijn, Kasteeldreef 90, 9920 Lievegem

#### Artikel 2: Categorieën van gebruikers

Volgende retributies worden ingevoerd voor de volgende categorieën:

- Cat A: gemeentelijke adviesraden, (andere) gemeenteteams en gemeentebestuur
- Cat B: onderwijsinstellingen uit Lievegem
- Cat C: erkende verenigingen uit Lievegem
- Cat D: niet-erkende verenigingen uit Lievegem
- Cat E: particulieren uit Lievegem
- Cat F: verenigingen/ particulieren buiten Lievegem

#### Artikel 3: de tarieven

	cat. A cat. B		cat. C		cat. D		cat. E		cat. F	
	prijs dagdeel/dag	prijs/ dagdeel	prijs/dag	prijs/ dagdeel	prijs/dag	prijs/ dagdeel	prijs/dag	prijs/ dagdeel	prijs/ dag	
<b>vergaderzalen</b>										
Zaal 1 Getouw GH Waarschoot Vergaderzaal 1 Kwadrant Zomergem Kleine Raadzaal Lovendegem Vertelokaal gebouw Bib. Zomergem	gratis		gratis		gratis					
<b>zalen tot 100 m<sup>2</sup></b>										
Kerkelare Lovendegem Polyvalente en vergaderzaal Vinderhoute	gratis	€ 10,00	€ 30,00	€ 20,00	€ 60,00	€ 50,00	€ 150,00	€ 70,00	€ 210,00	
<b>zalen tussen 100 en 200 m<sup>2</sup></b>										
Cultureel Centrum Waarschoot Polyvalente Zaal Lovendegem Grote Raadzaal Lovendegem Tempelhof Lovendegem	gratis	€ 15,00	€ 45,00	€ 30,00	€ 90,00	€ 75,00	€ 225,00	€ 105,00	€ 315,00	
<b>zalen groter dan 200 m<sup>2</sup></b>										
De Kring Waarschoot	gratis		€ 125 act. € 10 repetitie /opbouw		€ 300 act. € 20 repetitie /opbouw					
<b>tentoonstellingstarief (alle zalen)</b>	gratis	€ 10,00	€ 30,00	€ 20,00	€ 60,00	€ 20,00	€ 60,00			

Een dag bestaat uit 3 dagdelen:

- Voormiddag tot 13.00 uur
- Namiddag van 13.00 uur-18.00 uur
- Avond vanaf 18.00 uur

Deze tarieven omvatten naast het gebruik van de zaal ook de aanwezige basisuitrusting en de energiekosten.

Artikel 4: Vrijgesteld van retributie:

- Dienstencentrum Kerkelare Lievegem:
- Gratis voor bestuursvergaderingen seniorenverenigingen
- Activiteiten van de Welzijnsschakels Zomergem, Lovendegem en Waarschoot

Artikel 5: Gemeentemagazijn, 9920 Lievegem

Het gebruik van het gemeentemagazijn, Kasteeldreef 90, 9920 Lievegem is enkel mogelijk:

- mits het indienen van een gemotiveerde aanvraag gericht aan het college van burgemeester en schepenen, gevolgd door een afzonderlijke goedkeuring;
- voor categorie C;
- mits een huurtarief verschuldigd door de gebruiker: € 300 per weekend.

Artikel 6:

De retributie is hoofdelijk verschuldigd door de aanvrager.

Artikel 7: Wijze van betaling

§1. De retributie is te betalen binnen de dertig dagen na verzending van de factuur.

§2. Betwistingen van de factuur dienen te gebeuren binnen de dertig dagen volgend op de verzending van de factuur ter attentie van het college van burgemeester en schepenen.

§3. Bij gebrek aan betaling vervallen alle reeds vastgelegde reservaties en worden bovendien geen nieuwe reservaties aanvaard tot op het ogenblik dat de verschuldigde som werd betaald.

Artikel 8:

§1. Met het oog op de invordering van de onbetwiste en opeisbare niet-fiscale ontvangsten kan de financieel directeur, overeenkomstig artikel 177 van het decreet lokaal bestuur, een dwangbevel uitvaardigen. Een dergelijk dwangbevel wordt betekend bij gerechtsdeurwaardersexploot.

§2. Met het oog op de invordering van de betwiste en opeisbare niet-fiscale ontvangsten kan

beroep worden gedaan op de burgerrechtelijke invorderingsprocedure.

#### Artikel 9: Annulatie van de zaal

§1. Indien het gemeentebestuur door overmacht of door het ingrijpen van de burgemeester in het kader van het handhaven van de openbare orde, de gehuurde ruimtes niet ter beschikking kan stellen, zal hiervoor geen schadevergoeding gevraagd kunnen worden. Enkel de betaalde gebruikersvergoeding zal terugbetaald worden.

§2. Wanneer een gebruiker de reservatie annuleert minder dan één week vóór de geplande activiteit of niet opdaagt, wordt de gebruikersvergoeding niet terugbetaald. Bij een annulatie die minstens één week voor de activiteit doorgegeven wordt, wordt de reeds betaalde gebruiksvergoeding terugbetaald.

§3. Bij eventuele vergissing vanwege de verhuurder (b.v. bij dubbele boeking) wordt voorrang gegeven aan degene die eerst in orde was met de reservatie. De andere kandidaat kan echter wel een principiële schadevergoeding ontvangen, beperkt tot 20 % van het bewijsbare budget van zijn activiteit, met een maximum van 125,00 euro.

#### Artikel 10: Oneigenlijk gebruik van de zaal

§1. De gebruiker verklaart dat de gegevens op het aanvraagformulier conform zijn met betrekking tot de aanvrager en de geplande activiteit.

§2. De gebruiker kan de zaal niet ter beschikking stellen van derden.

§3. Indien zou blijken dat de werkelijke activiteit niet overeenstemt met de toegelaten activiteit wordt een schadevergoeding opgelegd van 125,00 euro. Voorts kan aan de betrokkene het verder gebruik van de accommodatie ontzegd worden. Uitspraak hieromtrent gebeurt door het college van burgemeester en schepenen op advies van het team evenementen.

#### Artikel 11: aanpassing naar aanleiding van de coronacrisis

Omwille van de maatregelen door de hogere overheden tegen de verspreiding van het coronavirus/covid-19 zijn van 14 juni tot 6 juli 2021 enkel volgende zalen beschikbaar voor verhuur aan verenigingen voor de organisatie van activiteiten:

- Cultureel centrum Waarschoot: met een maximumcapaciteit van 40 personen
- • De Kring Waarschoot: met een maximumcapaciteit van 50 personen van 14 juni tot 24 juni 2021 en van 70 personen van 25 juni tot 6 juli 2021
- Polyvalente zaal Lovendegem: met een maximumcapaciteit van 40 personen
- Tempelhof: met een maximumcapaciteit van 40 personen
- Raadzaal Lovendegem: met een maximumcapaciteit van 40 personen

In deze zalen is het van 14 juni tot 6 juli 2021 omwille van de coronaveiligheid niet toegelaten om catering (eten/drinken) te voorzien voor de aanwezige deelnemers. Ook de organisatie van culturele publieksevenementen of fuiven/dansfeesten zijn in deze zalen tijdens bovenstaande periode niet toegelaten.

Verhuur van deze zalen aan particulieren wordt omwille van de coronaveiligheid niet toegestaan.

#### Artikel 12: aanpassing naar aanleiding van de coronacrisis

Van 14 juni tot 6 juli 2021, zolang de maatregelen door de hogere overheden tegen de verspreiding van het coronavirus/covid-19 van kracht zijn, wordt bij huurders die reeds een gemeentelijke zaal boekten voorafgaand aan deze periode en aan wie de gehuurde zaal door de coronamaatregelen niet ter beschikking kan gesteld worden bekeken of een alternatieve gemeentelijke zaal beschikbaar is voor hun activiteit.

Indien de huurprijs voor de alternatieve gemeentelijke zaal duurder is dan de oorspronkelijk gereserveerde zaal wordt geen meerprijs aangerekend en wordt de zaal ter beschikking gesteld aan het huurtarief van de oorspronkelijk gereserveerde zaal.

#### Artikel 13: Modaliteiten

Alle modaliteiten rond het gebruik van de culturele accommodaties wordt beschreven in het huishoudelijk reglement.

**Bekendmaking**

Dit besluit wordt bekendgemaakt op de gemeentelijke website. Team financiën, team communicatie, team onthaal en teams vrije tijd.

Namens het college van burgemeester en schepenen

De algemeen directeur  
Eddy De Mits

De burgemeester - voorzitter  
Tony Vermeire

Voor éénsluitend afschrift:  
Lievegem, 9 juni 2021

De algemeen directeur  
Eddy De Mits

De burgemeester - voorzitter  
Tony Vermeire

